

# 內政部國土測繪中心 函

地址：408281臺中市南屯區黎明路2段497號4樓

聯絡人：傅秉綱

電話：04-22522966轉221

傳真：04-22592273

電子信箱：23074@mail.nlsc.gov.tw



402016

臺中市南區和昌街198號1樓

受文者：臺中市工程技術顧問商業同業公會

發文日期：中華民國112年7月20日

發文字號：測基字第1121560346號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明二

主旨：敬邀派員參加「國家底圖產業推廣研習會（第1場次）」，請查照。

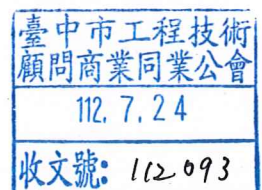
說明：

- 一、為推廣國家底圖應用，本中心規劃舉辦2場次「國家底圖產業推廣研習會」，期透過多面向國家底圖應用案例分享、綜合討論及交流，讓政府單位及民間產業界了解政府各項國土資訊空間發展及相關資源，提升產業技術。
- 二、旨揭推廣研習會第1場次謹訂於112年7月31日（星期一）下午2時至5時假逢甲大學第4國際會議廳（臺中市西屯區文華路100號，人言大樓 B1）舉辦，本次推廣研習會全程免費並提供公務人員學習時數，議程如附件，會議採線上報名，請於112年7月27日前上網至 <https://forms.gle/eknuSZEhcVVPtubh9> 報名。
- 三、活動聯繫及相關問題請洽逢甲大學地理資訊系統研究中心，黃小姐：04-2451-6669分機707、amanda@gis.tw；江先生：04-2451-6669分機733、willy@gis.tw。

正本：邀請單位

副本：逢甲大學地理資訊系統研究中心(含附件)、本中心基本圖資測製科

# 主任 鄭彩堂



# 112 年內政部國土測繪中心國家底圖產業推廣研習會

## 第 1 場次辦理資訊

### 一、 辦理緣由

因應 112 年度內政部國土測繪中心遵循國家發展委員會推動「國家底圖分組」統籌規劃國家底圖範疇、穩定圖資供應及服務、律定跨部會國家底圖等相關事務，為讓具全國性高度共用圖資納入國家底圖範疇，使國家底圖更為完整，以達到跨部會國土空間資源整合，支援智慧政府循證治理的目標，並將國家底圖圖資活絡於產業使用，故辦理產業推廣研習會活動傳遞國土測繪圖資應用，由內政部國土測繪中心、逢甲大學地理資訊系統研究中心、不動產業者、都市規劃業者等單位一同展現國家底圖於產業應用面的成果分享，期待增進產業技術交流。

二、 會議日期：2023 年 7 月 31 日(一)下午 14:00-17:00

三、 會議地點：逢甲大學第四國際會廳 (台中市西屯區文華路 100 號 人言大樓 B1)，如附圖。

四、 參加對象：縣市政府都計單位、不動產業、營造業、工程顧問、GIS 產業代表、測量及空間資訊領域專家學者，及與圖資業務相關之各界先進。

五、 報名連結：<https://forms.gle/TMBRDak54oyUJbv9>

六、 議程表：

時間	分鐘	內容	主持人/主講人
13:45-14:00	15	活動報到	
14:00-14:20	20	開場/長官介紹及致詞/大合照	內政部國土測繪中心/ 逢甲大學地理資訊系統研 究中心
14:20-14:40	20	國家底圖分組推動策略及運作 發展	內政部國土測繪中心 科長 黃英婷
14:40-15:00	20	國家底圖應用案例分享－ 各類型圖資混合實作於地理資 訊圖台	詮華國土測繪有限公司 地理資訊部協理 蔡鎮宇
15:00-15:20	20	國家底圖應用案例分享－ 國家底圖與產權憑證應用於不 動產說明書之產製	逢甲大學土地管理學系教 授/安轉不動產區塊鏈科技 公司共同創辦人 陳建元
15:20-15:50	30	休息時間	
15:50-16:10	20	國家底圖應用案例分享－ 三維道路及三維建物的應用	逢甲大學地理資訊系統研 究中心空間資訊與環境規 劃處副處長 管志偉
16:10-16:30	20	國家底圖應用案例分享－ 國土測繪圖資於不動產估價之 運用	中台灣不動產估價師公會 理事長 黃昭閔
16:30-17:00	30	綜合討論與提問	
17:00	-	賦歸	



七、講題綱要：

No.	題目	講題綱要
1	國家底圖分組推動策略及運作發展	為強化我國國土空間資訊支援政府治理能力，國家發展委員會於110年成立「國土空間資訊策略推動小組」，項下區分「智慧國土分組」、「國家底圖分組」及「圖資料標準分組」等3個分組共同推動。「國家底圖分組」以成為各機關間圖資供應及應用需求之溝通平臺為目標，期透過本場次讓各界更加了解分組整體推動策略及目前運作發展情形，以引領支援智慧政府循證治理目標。
2	國家底圖應用案例分享—各類型圖資混合實作於地理資訊圖台	圖資是地理資訊系統發展的核心。透過自有業務空間資料與國家底圖混合運用，可協助分析、規劃和決策。應用領域包括道路管理、都市計畫、地政資訊等。
3	國家底圖應用案例分享—國家底圖與產權憑證應用於不動產說明書之產製	不動產經紀業條例規定屋主委託合格經紀業者，經紀人皆須製作不動產說明書且需簽名負責，而也規定了應記載與不得記載事項，內容涵蓋廣泛包含地政、都計、建管、社區物業等，若無運用大數據以數位化方式處理，業者將不符合成本與經營效率。本場次說明如何運用國家底圖、電子產權憑證協助業者如何將部分不動產說明書內容能夠以政府資料平台進行數位化處理。
4	國家底圖應用案例分享—三維道路及三維建物的應用	將三維道路模型及三維建物模型應用於稅務查核、道路模擬、救災路徑、太陽能屋頂評估等分析，發揮三維建物及三維道路相較於一般二維圖資具有高程資料之優勢。
5	國家底圖應用案例分享—國土測繪圖資於不動產估價之運用	不動產估價師於分析勘估標的之價值前，需蒐集龐大資料包含使用分區、土地登記謄本、圖資等等，其中圖資部分國土測繪系統整合全國各式圖資，使估價人員於資料準備過程可以一站即完成多數圖資蒐集，有效提升作業效率，輔助估價師現場判斷，並提供客戶識讀。



